



## INQUADRAMENTO

### RESIDENZA CASA POLLINI

**localizzazione:**

via Della Terra n. 4-6, Rovereto (TN)

**zona:**

centro storico, in contesto prevalentemente residenziale, a circa 5 minuti a piedi da piazza Rosmini (centro Rovereto), in zona sono presenti tutti i principali servizi tra i quali complessi scolastici, trasporto pubblico, negozi, ristoranti, edifici di culto, uffici pubblici, parcheggi pubblici

**esposizione edificio:**

est/ovest/sud

**descrizione edificio:**

edificio storico costituito da 4 livelli fuori terra così composti:

€ 230.000

- 2 letti
- 1 bagno
- Appartamento
- In vendita
- Ristrutturato

## T5132 APPARTAMENTO IN VENDITA A ROVERETO

<https://www.mondocasa.biz>

In palazzo d'epoca finemente ristrutturato, proponiamo appartamento posto al secondo piano, composto da zona giorno con angolo cottura, una camera matrimoniale con cabina armadio, 1 camera doppia, 1 bagno non finestrato. Di pertinenza una cantina a piano terra. Consegna prevista marzo 2021. TRATTASI DI UNA RISTRUTTURAZIONE CHE PERMETTE ALL'ACQUIRENTE DETRAZIONI...



- Residenziale
- Balcone
- Cantina
- Riscaldamento Autonomo
- Terrazzo

---

## FATTI BASILARI

**Codice:** T5132

**Locali:** 3

**Bagni:** 1

**Piano:** 2

**Superficie:** 92 m<sup>2</sup>

**Tipo:** Appartamento

**IPE (kWh/mqa):** 180

**Data di aggiunta:** 03/09/20

**Camere da Letto:** 2

**Cucina:** Angolo Cottura

**Piani:** 3

**Stato:** Ristrutturato

**Classe Energetica:** G

